

Flordatum: 08.10.24, 0,95m x 0,297m = 0,28m²

Zeichnung: FLN-5000_Büdenhof
 Projekt: ZZ 07 0 03; Flordaten: FLN-5000_Büdenhof_Entwurf.PLT



ZEICHENERKLÄRUNG:

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

 Sonstige Sondergebietsflächen "Wohnen und Arbeiten mit Tieren"
 §5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, §1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO

GRÜNFLÄCHEN

 Grünflächen
 §5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB

WASSERFLÄCHEN

 Wasserflächen
 §5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB

FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND WALD

 Flächen für die Landwirtschaft
 §5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB

FLÄCHEN ZUM SCHUTZ VON NATUR UND LANDSCHAFT

 Schutzflächen im Sinne des Naturschutzrechtes
 §5 Abs. 5 BauGB

SONSTIGE PLANZEICHEN

 Geltungsbereich der 6. Änderung

Ansonsten gelten die Festsetzungen des genehmigten Flächennutzungsplans.

Verfahrensvermerke:

- Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 13.09.2023 die 6. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ____2023 ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 13.09.2023 hat in der Zeit vom 06.10.2023 bis 10.11.2023 stattgefunden. Die Bekanntmachung erfolgte am ____2023.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 13.09.2023 hat in der Zeit vom 06.10.2023 bis 10.11.2023 stattgefunden.
- Zu dem Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ____2023 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ____2023 bis ____2023 beteiligt.
- Der Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ____2023 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ____2023 bis ____2023 öffentlich ausgelegt.

Kaltenbrunn, den

(Siegel)
 Nina Liebermann, Erste Bürgermeisterin

- Das Landratsamt Coburg hat die ____ Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vomNr.gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Coburg, den.....

(Siegel)
 Landratsamt Coburg

- Ausgefertigt
 Die Erteilung der Genehmigung der ____ Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Itzgrund im Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Büdenhof" wurde am gemäß § 6 Abs. 5 Bau GB ortsüblich bekannt gemacht.

Die ____ Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Itzgrund ist damit wirksam.

Kaltenbrunn, den

(Siegel)
 Nina Liebermann, Erste Bürgermeisterin



Gemeinde Itzgrund
Landkreis Coburg

6. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Itzgrund

PLANAUSSCHNITT

im Bereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Büdenhof"

ENTWURF

Maßstab 1 : 5000

Entwurfverfasser:



Barbara Lauterbach
 Dipl. Ing. Landespflege (Univ.)
 Birkenweg 7
 OT Hassenberg
 96242 Sonnefeld

	Datum:	lt. Beschluss vom:	gez.:	gepr.:
Aufgestellt, den	13.09.2023	13.09.2023	C.G.	U.W.
1. Änderung	16.10.2024	16.10.2024	C.G.	U.W.
2. Änderung				
3. Änderung				