



Beschluss

TOP 4 Beschlussmäßige Prüfung und Würdigung über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und die Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zu dem Bebauungsplan „Agrovoltaikanlage am Feldhut“, einschließlich Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Andreas Liebermann ist wegen persönlicher Beteiligung von Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

1. Bürgermeisterin Nina Liebermann schlägt vor, dass keine detailgenaue Erläuterung der Einwendungen erfolgt, sondern ein grundlegender Überblick gegeben wird und im Übrigen Einzelfragen gestellt werden können.

Beschluss 1:

Mit der vorgeschlagenen Vorgehensweise besteht Einverständnis.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 11
Nein-Stimmen: 0

1. Bürgermeisterin Nina Liebermann verweist auf die Verwaltungsvorlage (Bericht des Planungsbüros). Die wesentlichen Punkte (Denkmalschutz, Bau im Wasserschutzgebiet, Bauverbot an Staatsstraße, Naturschutz – Ausgleichsfaktor bleibt bei 0,1) des Berichts werden von der Verwaltung erläutert und die Fragen aus dem Gemeinderat beantwortet. Ein Öko-Konto der Gemeinde liegt bislang nicht vor.

Beschluss 2:

Den Beschlussvorschlägen entsprechend der Vorlage wird zugestimmt, die Beschlussvorlage wird Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 11
Nein-Stimmen: 0

Beschluss 3:

Der Gemeinderat billigt unter Berücksichtigung der vorab gefassten Beschlüsse den vom Planungsbüro ausgearbeiteten Entwurf zum Bebauungsplan „Agrovoltaikanlage am Feldhut“ in der Fassung vom 12.04.2022.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 11
Nein-Stimmen: 0

Beschluss 4:

Der Entwurf zum Bebauungsplan „Agrovoltaikanlage am Feldhut“ mit Begründung ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen. Parallel dazu sind die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen. Die Verwaltung wird beauftragt, das Verfahren fortzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 11
Nein-Stimmen: 0

Die Übereinstimmung dieses Auszuges mit
der Niederschrift wird hiermit amtlich
beglaubigt.

Itzgrund, 26.05.2022



Gemeinde Itzgrund

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized letters.

Kob, Geschäftsleiterin